

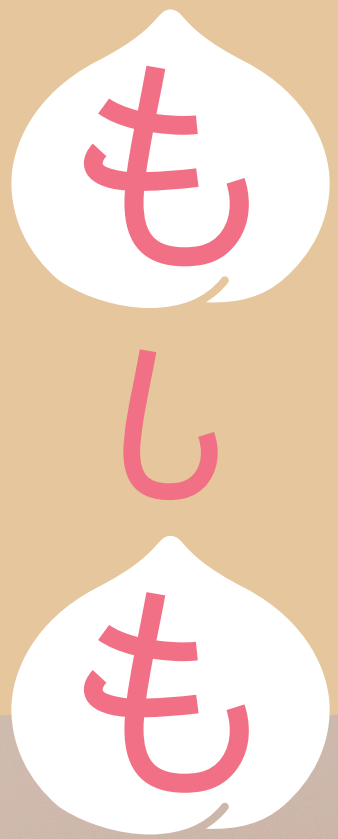
建てたなら

Take Free ¥0

マネしたくなる！
先輩たちの家づくり

家を

岡山版 2020年秋号「季刊」



特集

シアタールームや
リモートワークなど

毎日のおうち時間を 楽しもう！

岡山の工務店で家を建てた

先輩が案内するルームツアー

工務店の社長さん+スタッフさんによる

こだわりモデルハウスツアー

もし家の
公式LINE登録+
メッセージ送信で

(先着30名) 2,000円分の
Amazonギフト券がもらえる！

次ページの詳細を必ず
ご覧ください

螺旋階段のある等身大でかっこいい家

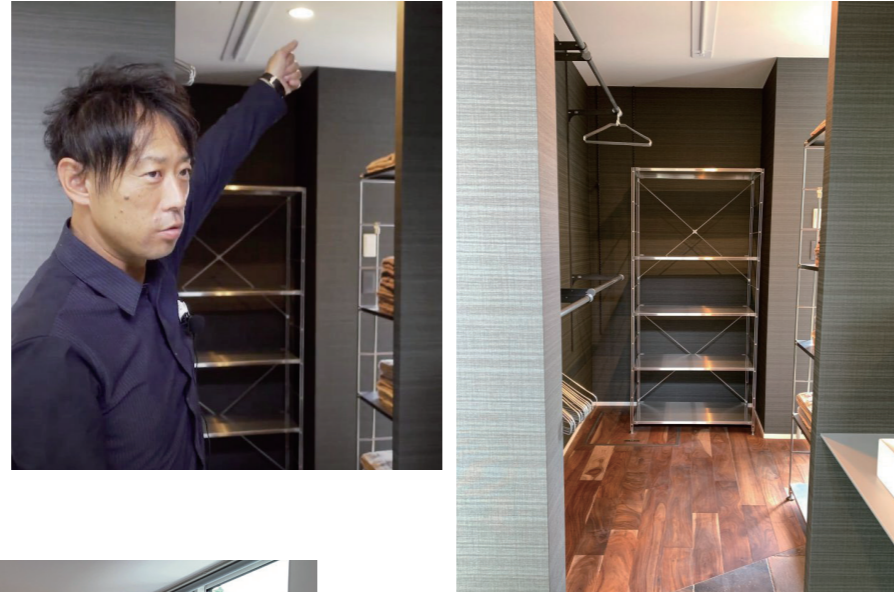
『かっこよくて住み心地のいい家を手の届く価格でお届けする』をミッションとしている建売による、倉敷市福井にある“内と外を持たない家”をテーマにしたコンセプトハウスを、大森社長に紹介していただきます。

Q3 ファミリークロークはどのようなスペースですか？

“ここで着替えたりお風呂に入ってから2階に上がるイメージです”

メリットは「家事動線が短い」です。僕から言ったら最短ですね。まず洗濯物を干すのに2階に上がったりは高低差もありますが、これなら洗濯が終わったらすぐこの場で干すことができます。

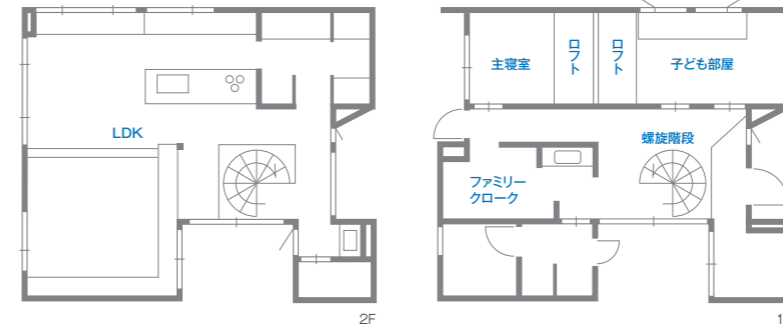
物干し竿も天井に備えていますし、乾いたら棚にしまって、あとはお子さんたちに「配って回らないから自分たちで取りに来なさい」と。だから、これがいわゆる奥様の家事の軽減プラス子どもの自立を促すことにつながります。【大森社長】



Q4 2階全部が一間だと広く感じますし、すごく明るいんですね？

“東西南北全ての方向に窓があるから外にいるみたいな感覚かもしれませんね”

この家は2階がLDKになっています。1つの大きな空間なので、2階部分は一間になりますね。空間で浮かないよう、柱やテレビ台も塗装をしましたし、机も弊社で作りました。【大森社長】



個性的な螺旋階段や、あえてLDKを2階に配置した間取りなど、様々なアイデアが詰まった「等身大の予算で叶うデザイン×性能」のコンセプトハウスをご案内します。【建売 大森社長】



延床面積 / 95.18㎡ (28.79坪) 1F面積 / 46.53㎡ (14.07坪) 2F面積 / 48.65㎡ (14.71坪) 工法 / 在来軸組工法 竣工年月 / 2018年3月

この螺旋階段がある土間は特集をご覧ください! p6



Q1 螺旋階段がすごいですね! どういう意図でこうなったんですか？

“螺旋階段の良いところは意匠性がぐっと上がるっていうのと、最小面積で階段が設置できる場所です”



このモデルハウスのコンセプトになっていますが「等身大でかっこいい家」。コンパクトに収めたかったので、最小面積で階段を付けられる螺旋階段を採用しました。そして設計意図としては螺旋階段から上階に上がると、2階の窓から外が見渡せる、この「抜け感」がすごく良かったですね。【大森社長】

“大森社長が語る「創業の気持ち」”



僕が住宅会社に勤めていて施主の立場も経験して感じたのが、皆さんが住宅に求める3大要素の「デザイン・性能・コスト」を全部満たす家ってなかなか無いってことなんです。「オシャレでカッコ良くてすごく性能が良くてすごく安い家」って残念ながら存在しないんですよ。でも僕がお客さんだったら「3つともこだわりたい」って思うんですよね。だからこの3つのバランスをとれる住宅を建てる会社を作ろうっていうのが、1番のコンセプトです。

大森社長が大切にしていること 大切な4つのステップを必ずお客様に踏んでいただくこと

- ①家づくり勉強会→②資金セミナー→
- ③ライフプランシミュレーション→④弊社の実際の家を見ていただく

【もし家編集部より】

ゆくゆくはここを気に入った方に売却して住んでもらうよう、生活するうえでの動線を意識して設計されたそう。おしゃれでかっこいいモデルハウスですね!

動画も見られます!!

このお家のルームツアーをもっと詳しく読みたい方は「もし家」公式HPへ!



この会社の他のお家も見たい方は「もし家」公式HPの記事一覧へ!



Q2 子ども部屋と主寝室がロフトで繋がっているのにも理由があるんですか？

“子どもが自立していく様を表しているんです。子離れ・親離れっていう意味合いですね”

お子さんがまだ小さい時は、恐らくご両親さんと一緒に主寝室のベッドで寝られるんですね。少し大きくなってくると、ロフトの下にスペースがありますので、そこに例えばお子さんが布団を敷いて寝る。で、もうちょっと成長していくと、ロフトに上がって寝る。もっと成長していくと、ようやく自分の部屋に辿り着く。子どもが自立していく様を表しているんです。【大森社長】

